

V REUNIÓN DEL COMITÉ PERMANENTE SOBRE

EL CATASTRO EN IBEROAMERICA

ACTA DE SAN JOSE

San José, 30 de marzo de 2012

El Comité Permanente sobre el Catastro en Iberoamérica (CPCI), en su V Reunión anual llevada a cabo en la ciudad de San José, Costa Rica, entre los días 26 al 30 de marzo de 2012, con asistencia de 20 Entidades catastrales con representación en 14 países, como en ocasiones anteriores (www.catastrolatino.org) acuerdan:

En virtud de los avances en materia catastral, evidenciados en esta reunión, y el protagonismo que está teniendo la actividad catastral en la definición de políticas públicas en Iberoamérica, el CPCI pone de manifiesto ante los responsables de la toma de decisiones, que la información catastral y registral y los servicios que estas instituciones brindan, son la base para la seguridad jurídica, la planificación y el ordenamiento territorial, así como para la correcta aplicación de políticas y proyectos vinculados al territorio.

La garantía de la seguridad jurídica inmobiliaria y la actualización económica de la propiedad, es fundamental para el desarrollo equitativo de los países; por lo que la conectividad entre el catastro y el registro debe ser un objetivo cercano, propendiendo a mantener datos unificados y veraces.

También tiene especial relevancia, el soporte que brinda el Catastro a la protección de los territorios de dominio público mediante su correcta identificación y delimitación, y su utilización en políticas medioambientales.

Dados los avances tecnológicos y la adaptabilidad de los datos y servicios catastrales a las acciones de gobierno electrónico, es necesario divulgar y masificar su uso, simplificando el acceso a los datos catastrales de los profesionales y facilitar el de los ciudadanos en general.

Por todo lo anterior, se recomienda y exhorta a los gobiernos de cada uno de los países y gobiernos locales, representados en el CPCI, a **mantener y aumentar los esfuerzos para consolidar el catastro como una base de datos fundamental para el desarrollo de sus territorios.**

Los abajo firmantes, en nombre de las instituciones a las que representamos, damos aprobación a la presente declaración:



MARLON AGUILAR CHAVES

PRESIDENTE CPCI –

Subdirector, Registro Inmobiliario

Costa Rica



GLADYS PINZON DAZA

VICEPRESIDENTE CPCI –

Coordinadora del Programa de
Titulación y Modernización del

Catastro y Registro Instituto

Geográfico Agustín Codazzi

Colombia



AMALIA VELASCO MARTIN-VARES

VOCAL EUROPA CPCI- Coordinadora
de Relaciones Internacionales

Dirección General del Catastro,
Ministerio de Economía y Hacienda

España



SYLVIA AMADO APARICIO

VOCAL SURAMERICA CPCI- Directora
Dirección Nacional de Catastro -
Ministerio de Economía y Finanzas
Uruguay



FRANKLIN ODUBER BURILLO

VOCAL CENTROAMERICA CPI -
Administrador General de la
Autoridad Nacional de
Administración de Tierras (ANATI)

Panamá



FERNANDO DANIEL NASISI

Dirección Provincial de Catastro y
Tierras Fiscales de la Provincia de San
Luis

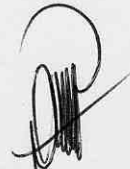
Argentina



DANIELLA FARIAS

Arquitecta Secretario Municipal
Jefatura Municipal de Campiñas.
Secretaria Municipal de
Planeamiento y Desarrollo Urbano.

Brasil.



ALBERTO ALFREDO OLIVER

Representante del Consejo Federal
de Catastro (CFC)

Argentina



IVÁN DARÍO CARDONA QUERUBÍN
Director "Secretaría de Hacienda -
Alcaldía de Medellín "Subsecretaría
de Catastro de Medellín"

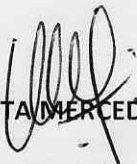
Colombia.



RICARDO RAUL FLORES

Director General Adjunto de Catastro
Instituto Registral y Catastral de Puebla

México



MARGARITA MERCEDES ORTELLADO

Servicio Nacional de Catastro
Ministerio de Hacienda

Paraguay



MARTHA FERREYROS PAREDES

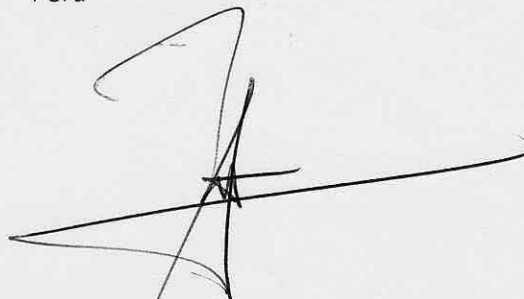
Presidente Ejecutivo Instituto
Catastral de Lima. Municipalidad
Metropolitana de Lima.

Perú



HUBER ERNESTO PALMA URRUTIA

Director, Dirección de Catastro y
Avalúo de Bienes Inmuebles DICABI -
Dependencia del Ministerio de
Finanzas Públicas, Guatemala



ANGÉLICA MARÍA PORTILLO FLORES

Gerente Nacional de Catastro,
Superintendencia Nacional de los
Registros Públicos. SUNARP

Perú



YONELA PILAR TUFÍÑO TUFÍÑO

Municipio del Distrito Metropolitano
de Quito. Área de Avalúos y Catastros
de Quito.

Ecuador



JOHNNY HIDALGO MANTILLA

Director proyecto SIG Tierras,
Ministerio de Agricultura

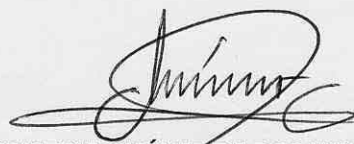
Ecuador



JOSE ALBERTO RUIZ FERMIN

Director Técnico. Dirección General
del Catastro Nacional

República Dominicana



CRISTINA CHÁVEZ DE ROSALES

Gerente de Mantenimiento Catastral
- Centro Nacional de Registros,
Dirección del Instituto Geográfico y
del Catastro Nacional de El Salvador



ALEXANDER GONZÁLEZ SALAS
Coordinador del Componente de Formación
del Catastro Compatibilización con el Registro
- Programa de Regularización de Catastro y
Registro.
Costa Rica



ROBERTO LOPEZ GALLEGOS
Director de Catastro del Instituto
Registral y Catastral del Estado de
Nuevo León
México